**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL HUNEDOARA**
**MUNICIPIUL ORĂȘTIE**
**CONSILIUL LOCAL**

# HOTĂRÂREA Nr. 115 /2024

**privind modificarea indicatorilor tehnico - economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Stație tratare apă , înlocuire rețea apă în municipiul Orăștie, jud.Hunedoara" aprobați prin HCL nr.69/2024**

Consiliul local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.117/09.05.2024 și referatul de aprobare nr.6753/09.05.2024 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind modificarea indicatorilor tehnico - economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Stație tratare apă , înlocuire rețea apă în municipiul Orăștie, jud.Hunedoara" aprobați prin HCL nr.69/2024.

În baza raportului nr.675409.05.2024 al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare înregistrat în ședința comisiei din data de 10.05.2024.

În conformitate cu prevederile art.10 și art.12 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare şi ale art.V din O.U.G nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice şi întărirea disciplinei financiare şi de modificare şi completare a unor acte normative, precum și ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(4), lit. d), art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit. a) și art.243, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1 :** Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție „Stație tratare apă, înlocuire rețea apă în Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara", aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.69/2024, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 :** Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3 :** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Municipiului Orăștie și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate a Primarului municipiului Orăștie.

**Art.4 :** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăștie;
- Direcției Tehnice;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 10.05.2024

PREȘEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
NUȚIU Cosmin Ioan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 10 mai 2024, cu următoarele voturi :
Total consilieri locali : 19
Prezenți : 19
Pentru : 19
Împotrivă : -
Abțineri : -

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 115/2024 | | |
|---|---|---|
| Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 1 | 2 | 3 |
| Adoptarea hotărârii nr.115/2024 s-a făcut cu majoritate **x simplă** • absolută • calificată | 10/05/2024 | |
| Comunicarea către primar | 13/05/2024 | |
| Comunicarea către prefectul județului | 13/05/2024 | |
| Aducerea la cunoștința publică^4)+5) | 14/05/2024 | |
| Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5) | …/…/… | |
| Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz | 14/05/2024 | |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“
^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“
^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“
^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“
^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“
^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“

**Anexa 1**
**Anexa nr. 2.2a la normele metodologice**

**Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici**
**ai obiectivului de investiţii**

| **Denumirea obiectivului de investiţii:**<br>**„STAŢIE TRATARE APĂ, ÎNLOCUIRE REŢEA APĂ ÎN MUNICIPIUL ORĂŞTIE, JUDEŢUL HUNEDOARA"** | |
|---|---|
| **Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)** | **SF** |
| **Beneficiar (UAT)** | **Municipiul Orastie** |
| **Amplasament:** | **Judeţul Hunedoara, Municipiul Orăştie, str. Dealul Mic, nr. 151, C.F.67655, S=18.566 mp** |
| **Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)** | 24.467.092,22 |
| **din care C+M (lei inclusiv TVA)** | 12.365.633,27 |
| **Curs BNR lei/euro din data de 26.02.2024** | 4,9731 |
| **Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)** | 23.995.764,38 |
| **Valoare finanţată de UAT Municipiul Orastie (lei inclusiv TVA)** | 471.327,84 |

**ALIMENTĂRI CU APĂ ŞI STAŢII DE TRATARE A APEI**

| **Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021** | **U.M.** | **Cantitate** | **Valoare (lei inclusiv TVA)** |
|---|---|---|---|
| **Sursa de apă** | buc. | 0 | 0 |
| **Instalaţiile de pompare** | buc. | 0 | 0 |
| **Staţia de clorinare a apei** | buc. | 0 | 0 |
| **Staţia de tratare a apei - reabilitare** | buc. | 1 | 20.570.332,41 |
| **Conductele de aducţiune** | m. | 0 | 0 |
| **Rezervor de înmagazinare a apei potabile** | buc. | 0 | 0 |
| **Staţiile de pompare şi repompare a apei potabile** | buc. | 0 | 0 |
| **Reţelele de distribuţie** | m. | 0 | 0 |
| **Branşamente individuale** | buc. | 0 | 0 |
| **Alte capacităţi - nu este cazul** | | 0 | 0 |
| **Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branşamente individuale)** | loc. | 0 | 0 |
| **Total locuitori** | loc. | 24.624,00 | |

| | |
|---|---|
| **Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)** | 1.250,0 |
| **Verificare încadare în standard de cost** | |
| **Valoarea totală a investiţiei în euro, raportată la numărul locuitori beneficiari (euro fără TVA)** | 835,6 |

**Primar/ Preşedinte/ Reprezentant legal,**
**Nume Prenume, .....**
**Semnătura .....**

Balan Ovidiu-Laurentiu

Semnat digital de Balan Ovidiu-Laurentiu

**DEVIZ GENERAL**
**al obiectivului de investiție : "STAȚIE TRATARE APĂ, ÎNLOCUIRE REȚEA APĂ ÎN MUNICIPIUL ORĂȘTIE, JUDEȚUL HUNEDOARA"**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA |
| 1 | 2 | LEI 3 | LEI 4 | LEI 5 |
| | **Capitolul 1** | | | |
| 1.1 | **Obținerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | **Amenajarea terenului** | 94.887,66 | 18.028,65 | 112.916,31 |
| 1.3 | **Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială** | 13.828,79 | 2.627,47 | 16.456,26 |
| 1.4 | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 4.744,38 | 901,43 | 5.645,81 |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **113.460,83** | **21.557,55** | **135.018,38** |
| | **Capitolul 2** | | | |
| 2 | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | 86.429,97 | 16.421,69 | 102.851,66 |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **86.429,97** | **16.421,69** | **102.851,66** |
| | **Capitolul 3** | | | |
| 3.1 | **Studii** | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 |
| 3.2 | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | **Expertizare tehnică** | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 |
| 3.4 | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 18.977,53 | 3.605,73 | 22.583,26 |
| 3.5 | **Proiectare** | 734.654,73 | 139.584,40 | 874.239,12 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 129.644,95 | 24.632,54 | 154.277,49 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 86.429,97 | 16.421,69 | 102.851,66 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 518.579,81 | 98.530,16 | 617.109,97 |
| 3.6 | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | **Consultanță** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | **Asistență tehnică** | 276.575,90 | 52.549,42 | 329.125,32 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 103.715,96 | 19.706,03 | 123.421,99 |
| 3.8.1.1 | pe perioada de executie a lucrarilor | 86.429,97 | 16.421,69 | 102.851,66 |
| 3.8.1.2 | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 17.285,99 | 3.284,34 | 20.570,33 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 172.859,94 | 32.843,39 | 205.703,33 |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **1.065.208,16** | **202.389,54** | **1.267.597,70** |
| | **Capitolul 4** | | | |
| 4.1 | **Construcții și instalații** | 9.488.765,62 | 1.802.865,47 | 11.291.631,09 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 9.488.765,62 | 1.802.865,47 | 11.291.631,09 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 599.748,00 | 113.952,12 | 713.700,12 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 599.748,00 | 113.952,12 | 713.700,12 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj** | 5.997.480,00 | 1.139.521,20 | 7.137.001,20 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 5.997.480,00 | 1.139.521,20 | 7.137.001,20 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4.5 | **Dotări** | 1.200.000,00 | 228.000,00 | 1.428.000,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 1.200.000,00 | 228.000,00 | 1.428.000,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **17.285.993,62** | **3.284.338,79** | **20.570.332,41** |
| | **Capitolul 5** | | | |
| 5.1 | **Organizare de şantier** | 123.460,85 | 23.457,56 | 146.918,41 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 102.884,04 | 19.547,97 | 122.432,01 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 20.576,81 | 3.909,59 | 24.486,40 |
| 5.2 | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 120.170,04 | 3.284,34 | 123.454,38 |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 51.442,02 | 0,00 | 51.442,02 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 20.576,81 | 0,00 | 20.576,81 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 30.865,21 | 0,00 | 30.865,21 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 17.285,99 | 3.284,34 | 20.570,33 |
| 5.3 | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 1.664.740,35 | 316.300,67 | 1.981.041,02 |
| 5.4 | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 5.185,80 | 985,30 | 6.171,10 |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **1.913.557,04** | **344.027,87** | **2.257.584,91** |
| | **Capitolul 6** | | | |
| 6.1 | **Pregătirea personalului de exploatare** | 8.643,00 | 1.642,17 | 10.285,17 |
| 6.2 | **Probe tehnologice şi teste** | 103.715,96 | 19.706,03 | 123.421,99 |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **112.358,96** | **21.348,20** | **133.707,16** |
| | **Capitolul 7** | | | |
| 7,1 | **Cheltuielile aferente marjei de buget** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7,2 | **Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 7** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **TOTAL GENERAL** | **20.577.008,58** | **3.890.083,64** | **24.467.092,22** |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **10.391.288,47** | **1.974.344,80** | **12.365.633,27** |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **24.467.092,22** |
| buget de stat | ***23.995.764,38*** |
| buget local | 471.327,84 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***17.285.993,62*** | ***0,00*** |
| Valoare investitie | ***20.577.008,58*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiţiei | ***835,6*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | ***168,0*** | ***0,00*** |

| | |
|---|---|
| Data | 26.02.24 |
| Curs Euro | 4,9731 |
| Valoare de referinţă standard de cost | 24.624 |

**Beneficiar:**

SOCIETATEA ECOAPA DESIGN S.R.L. BUCUREŞTI-ROMÂNIA

**Proiectant:**